

**Bilanț teritorial sat Gura Vlădesei**

Zone functionale	Propus	
	ha	%
Locuinte și funcțiuni complementare	5,98	58,90
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituiți și servicii de interes public	0,12	1,18
Cai de comunicație și transport rutiere	0,42	4,13
feroviare	0,00	0,00
Spatii verzi, sport, agrement, protecție	0,25	2,46
Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
Gospodărie comunală, dimitire	0,00	0,00
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	0,05	0,49
Zona cu funcțiuni mixte de agrement, sport, spatii de joacă	3,34	32,84
<b>TOTAL PE TRUP</b>	<b>10,17</b>	<b>100,00</b>

**Bilanț teritorial sat Căpîlna**

Zone functionale	Propus	
	ha	%
Locuinte și funcțiuni complementare	56,79	88,20
Unități industriale și depozite	0,38	0,59
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituiți și servicii de interes public	0,90	1,40
Cai de comunicație și transport rutiere	3,12	4,85
feroviare	2,95	4,58
Spatii verzi, sport, agrement, protecție	0,17	0,26
Construcții tehnico-edilitare	2,31	3,59
Gospodărie comunală, dimitire	0,03	0,05
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	0,71	1,10
	0,15	0,23
<b>TOTAL PE TRUP</b>	<b>64,39</b>	<b>100,00</b>

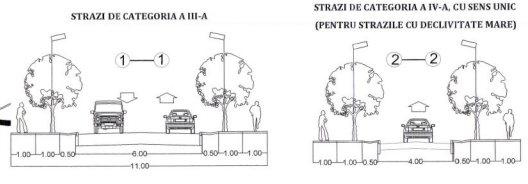
**MONUMENTE INSCRISE IN LMI 2010**

nr.	Coordonate	Descriere	Statut
1	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
2	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
3	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
4	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
5	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
6	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
7	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
8	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
9	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
10	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
11	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II
12	17° 31' 30" N 26° 02' 30" E	Biserica Sf. Nicolae	Cl. II

**Bilanț teritorial sat DOBROCINA**

Zone functionale	Propus	
	ha	%
Locuinte și funcțiuni complementare	59,79	92,43
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituiți și servicii de interes public	0,46	0,71
Cai de comunicație și transport rutiere	2,61	4,03
feroviare	2,61	4,03
Spatii verzi, sport, agrement, protecție	1,03	1,59
Construcții tehnico-edilitare	0,01	0,02
Gospodărie comunală, dimitire	0,71	1,10
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	0,08	0,12
<b>TOTAL PE TRUP</b>	<b>64,69</b>	<b>100,00</b>

**PROFILURI TRANSVERSALE CARACTERISTICE PENTRU DRUMURILE PROPUSE PE TRASEE NOI SI PENTRU REABILITARE cote minime**



**PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA GÎLGAU  
UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ  
sate aparținătoare Gura Vlădeși, Căpîlna,  
Dobrocina**

**LEGENDA**

**LIMITE:**  
 - - - - - LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIVE TERITORIALE  
 - - - - - LIMITA INTRAVILAN PROPUS

**UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ:**  
 L - ZONA DE LOCUINTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE:  
 L1 - LOCUINTE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC ȘI MEDIU (MAXIM P+1) DIN UN TEȘTUL TRADITIONAL EXISTENT AL ZONEI CENTRALE  
 L2 - LOCUINTE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC ȘI MEDIU (MAXIM P+1) PE PĂRTEA NESTRUCITURATE A ZONEI CENTRALE  
 L3 - LOCUINTE EXISTENTE DE TIP RURAL CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC (MAXIM P+1) ÎN ZONA DE ÎNȚEBRI ȘI ÎN ZONA DE ÎNȚEBRI NECONSTRUITE  
 L4 - LOCUINTE DE TIP RURAL CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC (MAXIM P+1) ÎN ZONA DE ÎNȚEBRI ȘI ÎN ZONA DE ÎNȚEBRI NECONSTRUITE  
 L5 - ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI ISTORIC - Biserica de lemn "Sf. Nicolae" localitatea Fedora  
 L6 - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUS PENTRU CLASARE - Biserica ortodoxă "Înălțarea Sf. Cruci" localitatea Chenz  
 L7 - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUS PENTRU CLASARE - Conac, nr. 67 localitatea Dobrocina  
 L8 - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUS PENTRU CLASARE - Biserica ortodoxă "Sf. Nicolae", nr. 105, localitatea Glod  
 M - ZONE MIXTE  
 M1 - FUNCȚIUNI MIXTE DE AGREMENT - SPAȚII DE ÎNȚEBRI  
 M2 - FUNCȚIUNI MIXTE DE RECREEȚIE - CASE DE VACANȚĂ  
 A - ZONA DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE  
 P - ACTIVITĂȚI DE PRODUCȚIE ȘI DE DEPOZITARE  
 IS - ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICII  
 IS1 - UNITĂȚI SOCIO-CULTURALE  
 IS2 - UNITĂȚI COMERCIALE ȘI DE SERVICII  
 IS3 - UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMANT  
 UA - UNITĂȚI ADMINISTRATIVE  
 V - ZONA SPAȚIILOR VERZI  
 V1 - PARCURI, GRADINI PUBLICE, ȘCOALĂRI ȘI FĂȘII PLANTATE (PUBLICE), AMENAJĂRI SPORTIVE  
 V2 - SPAȚII VERZI PENTRU PROTECȚIA CURSURILOR DE APA ȘI ZONELOR ÎNDETE  
 V3 - CĂLĂRI DE PROTECȚIE FAȚA DE ÎNSTRUCȚURA TEHNICĂ  
 V4 - FĂȘII PLANTATE DE PROTECȚIE SANITĂRI  
 V5 - PEPIȘIERĂ  
 T - ZONA TRANSPORTURILOR  
 T1 - TRANSPORTURI BUTIERE  
 T2 - TRANSPORTURI PE CALE FERATĂ  
 G - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ  
 G1 - ÎNȚEBRI  
 TE - ZONA DE ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE MAJORE  
 Z - ZONA APE  
**CAI DE COMUNICAȚII**  
 DN - DRUM NAȚIONAL  
 DJ - DRUM JUDEȚEAN  
 DR - DRUM COMUNAL  
 S - STRĂZI EXISTENTE ȘI DRUMURI DE EXPLOATARE  
 C - CALE FERATE  
 DR - DRUMURI PROPUSE PE TRASEE NOI  
**REȚELE EDILITARE**  
 MA - MAGISTRALE DE GAZ  
 OB - OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU  
 MI - MONUMENTE ISTORICE  
 SA - SITURI ARHEOLOGICE  
 M1 - MONUMENTE MEMORATIVE  
 M2 - CONSTRUCȚII PROPUSE PENTRU CLASARE  
 M3 - CONSTRUCȚII VALOROSI DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL ȘI HISTORIC  
 M4 - ANSAMBLURI/GOSPODĂRII VALOROSI DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL ȘI HISTORIC  
**ZONA DE PROTECȚIE ÎNTERDICTIVĂ**  
 Z1 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE  
 Z2 - ZONE PROTEJATE FAȚA DE CONSTRUCȚII ȘI CULTURALE  
 Z3 - ZONE DE PROTECȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUCȚII PAN LA ELABORAREA P.U.Z. P.U.D.  
 Z4 - ZONE DE INTERDICTIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUCȚII  
 Z5 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE  
 Z6 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SITURI ARHEOLOGICE  
 Z7 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PROPRIETATE PENTRU CLASARE  
 Z8 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PROPRIETATE PENTRU CLASARE

**SCHEMĂ DE LOCALITĂȚI**

**PRODUCENT GENERAL: SC AEDILIS PROIECT SRL**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÎLGAU**

**PLAN URBANISTIC GENERAL  
Unități teritoriale de referință  
sate aparținătoare Gura Vlădeși, Căpîlna,  
Dobrocina**

**4.D**